

## News



### 08.08.2017 Saller-Unternehmensgruppe erwirbt Fachmarktzentrum in Rendsburg

Das bundesweit tätige Immobilienberatungsunternehmen Robert C. Spies hat gemeinsam mit dem Eigentümervertreter, der Momentum Real Estate GmbH aus Köln, ein Fachmarktzentrum in einem stark frequentierten Gewerbegebiet im schleswig-holsteinischen Rendsburg vermittelt. Neuer Besitzer ist die Saller-Unternehmensgruppe aus Weimar. Das Einzelhandelsobjekt mit einer Gesamtmietfläche von rund 6.000 qm ist an bonitätstarke Mieter, u.a. an die Filialisten euronics und Takko Fashion, vermietet. Auf dem ca. 13.700 qm großen Grundstück in der Friedrichstatter Straße 32-34 befinden sich zwei Zu- und Abfahrten sowie ca. 120 PKW-Stellplätze. Verkäufer ist ein Family Office aus den Niederlanden. „Dieser stark frequentierte Einzelhandelsstandort bietet hervorragende Voraussetzungen für sofortige Wertschöpfungsansätze und profitiert darüber hinaus von einem professionellen Branchenmix in dem gesamten Gewerbegebiet“, ergänzt Christoph-A. Böhme, Investmentberater für Handelsimmobilien bei Robert C. Spies. Über den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart.