

**Betreff:** TD Morning News vom 20.12.2016



### **Triuva shoppt für 30 Mio. Euro in Heidelberg**

Triuva hat für über 30 Mio. Euro zwei Wohn- und Geschäftshäuser in Heidelberg erworben. Die Immobilien befinden sich in 1a-Lage an der Hauptstraße 60 und 104 und haben zusammen ca. 3.000 m<sup>2</sup> Mietfläche. Verkäufer waren ein Family Office und eine Immobiliengesellschaft. Die Einzelhandelsflächen werden von Textileinzelhändlern genutzt. Beide Objekte wurden gemeinsam mit Wegner & Schoofs erworben, die auch das Property-Management übernehmen. Die juristische Beratung übernahm RWP Rechtsanwälte, die technische Due-Diligence REC Experts. Triuva plant, weitere Einzelhandelsobjekte in deutschen Mittelstädten zu erwerben.