

05.12.2017

Momentum kauft Geschäftshaus in Fulda

Momentum Real Estate hat im Rahmen einer Sale-and-Lease-Back-Transaktion das Büro- und Geschäftshaus Bahnhofstraße 2 in 1A-Lage Fuldas vom regionalen Energiedienstleister Rhönenergie Fulda erworben. Die Liegenschaft mit Ecklage am Universitätsplatz und der Bahnhofstraße verfügt über rd. 5.500 m² Mietfläche und wird für weitere zwei Jahre von Rhönenergie als Kundencenter und Verwaltungsgebäude genutzt. In dieser Zeit will Momentum das Konzept zur Nachnutzung der Immobilie finalisieren und die notwendigen Baumaßnahmen planen. Erste Gespräche mit Mietinteressenten wurden bereits geführt. Für den Käufer waren Colliers International und REC beratend tätig.